



KAL NAD KANALOM 177
zaselek: Cvetrež

Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša - Samostojna
Velikost:	305,00m²m²
Nadstropje:	K+P+M/P+1+M
Lokacija:	KAL NAD KANALOM, 177, S.Primorska
Šifra:	Cvetrež
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	adaptirano leta 1976
Energetski razred:	G (210 - 300 kWh/m2a)

305 m², samostojna, adaptirana l. 1976, 23.000 m² zemljišča, K+P+M/P+1+M, prodamo samostojno hišo v zaselku CVETREŽ, takoj vseljivo, brez bremen, en lastnik, gradbena dokumentacija, urejena parcela in urejene meje, prodamo. Cena: 89.000,00 EUR

v Kalu nad Kanalom, hišna št. 177, zaselek Cvetrež, PRODAMO **samostojno** takoj vseljivo stanovanjsko hišo iz leta 1976. Ima vse priključke (elektrika, voda, telefon, tv), centralna kurjava na drva in na kurilno olje. Hiša ima gradbeno dokumentacijo, je vpisana v ZK, ni bremen, en lastnik.

PARCELA: hiša stoji na parceli: 210 m². Poleg te parcele se prodajajo še kmetijske parcele v skupni izmeri: 23.357 m², ki niso vezane na parcelo ob hiši.

UPORABNI **PROSTORI:** skupaj 305,80 m², od tega sedaj **bivalni prostori 70,30 m²**.

- s ceste vhod v pritličje: bivalna kuhinja, kopalnica, dnevna soba, 2 spalnici, terasa, garaža, shramba

- eno etažo nižje: klet, kurilnica, shrambe, izhod v zaprto manjše dvorišče ...

- mansarda: podstrešje

več informacij je razvidnih iz priloženih fotografij; lahko pokličete na 05 3333 665 oz. 051 330 928 oz. pišete na: agencija.soncna.hisa@gmail.com.

