



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Stanovanje - 3-sobno**

Velikost:

**99,70m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**1/4**

Lokacija:

**NOVA GORICA, REJČEVA ULICA 9, S.Primorska**

Šifra:

**stanov.+ 2 park**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 2007**

Energetski razred:

**B2 (25 - 35 kWh/m2a)**

99,7 m<sup>2</sup>, 3-sobno, zgrajeno l. 2007, 1/4 nad., 3-sobno, z dvema večjima parkirnima mestoma, ZK brez bremen, en lastnik, obrnjeno na vzhodno in na mirno stran, dostop z dvigalom, 1. nadstropje, prodamo. Cena: 259.000,00 EUR

V objektu ZVEZDA v Novi Gorici prodamo 3 sobno stanovanje in 2 večji povezani parkirni mesti v garažni hiši, dostopni z dvigalom.

Skupna površina vsega skupaj je 99,70 m<sup>2</sup>, od tega parkirni mesti po 11,60 in skupaj stanovanjske površine 76,50 m<sup>2</sup>.

Razpored prostorov, velikosti, podrobnejši opisi so razvidni na priloženih fotografijah. Stanovanje je **SONČNO**, zračno, lepo razporejeno.

Stanovanje nudi **UDOBJE** in je **namenjeno** družinam, primerno za majhne otroke (tudi skupen **atrij** na jugozahodni strani stavbe: je ograjen in dostopen le stanovalcem),

**namenjeno** je tudi starejšim osebam, primerno **za vse**, ki imajo radi MIR in hkrati tudi BLIŽINO vse potrebne infrastrukture, PARKIRAN avtomobil ali motor v garaži pod stanovanjem in dostopno z DVIGALOM. Vhod v stavbo preko **elektronskega** senzorja, elektronske ključke imajo v lasti le stanovalci.

Za več informacij pokličite na 051 330 928 ali 05 3333 665. Lahko pišete na [agencija.soncna.hisa@gmail.com](mailto:agencija.soncna.hisa@gmail.com)



**Agencija Sončna hiša d.o.o.**

Kidričeva ulica 20

5000, Nova Gorica, Slovenija

Telefon: **051/330-928**

E-mail: **[agencija.soncna.hisa@gmail.com](mailto:agencija.soncna.hisa@gmail.com)**

